PARTAGE D'EXPÉRIENCE

BATIMENT-ENERGIE

Des établissements de santé et médico-sociaux en Bourgogne-Franche-Comté s'engagent dans la transition énergétique et écologique

Le projet

Mettre en place une plateforme de suivi énergétique pour ses établissements

La plateforme

Elle permet de centraliser les données de consommation de l'ensemble des énergies et assure la remontée automatique des données de factures et de compteurs communicants des distributeurs d'énergies de réseaux (électricité, gaz naturel notamment)

Les étapes de mise en oeuvre

- Recensement des données bâtiments/PDL/capacitaire, etc par le service technique de Juralliance avec l'assistance des établissements et du service financier.
- Etablissement des besoins d'organisation et des utilisateurs de la plate-forme.
- Paramétrage de l'arborescence (classifications des sites/bâtiments), intégration des données distributeurs (Enedis, GRDF) et fournisseurs d'énergies pour les remontées des données de factures, etc

- Formation à l'utilisation de l'outil par advizeo puis en utilisation interne.
- Mise au point de l'outil par les services techniques Juralliance.
- Partage et développement restant à faire.

Contexte

L'association Juralliance gère 21 établissements et dispositifs sociaux et médico-sociaux répartis sur 60 sites dans le département du Jura.

La mise en place d'un schéma directeur immobilier ne peut s'envisager sans un pilotage énergétique centralisé, permettant d'avoir des indicateurs et des éléments d'aide à la décision.

Avec le soutien du Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté (référent du programme RESET), la plate-forme de suivi énergétique Savee, développée par la société advizeo, a été sélectionnée et mise en oeuvre en 2022.

association Juralliance
ACCOMPAGNER, PROTÉGER, PRENDRE SOIN

LE GESTIONNAIRE

Nom Juralliance
Activités Etablissements sociaux et médico-sociaux (21 étab.)
Statut Association loi 1901
Surface 40 000 m²
Nombre de places 850
Département Jura (39)
Coûts de l'opération 4000 €/an
Bilan en chiffres 57 sites suivis, 115 points de livraison, 5 types d'énergies
Date du lancement Eté 2022

RESET
Réseau des établissements de santé en transition

Pôle énergie Bourgogne Franche-Comté
Réussir la transition écologique du bâtiment

Les réussites du projet

- Ce projet a contribué à clarifier la localisation de chaque site d'implantation de Juralliance ainsi que les points de livraison associés.
- Le suivi des consommations énergétiques est accéléré et simplifié, il permet de mettre en place et suivre des plans d'action énergétiques.
- Il apporte un outil supplémentaire d'aide à la décision pour les choix stratégiques immobiliers de l'association.

Les acteurs

En interne :

- Direction générale
- Services techniques
- Directions et secrétariats d'établissements

En externe :

- Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté (référent du programme RESET)
- Société advizeo

Juralliance dispose désormais d'un outil lisible par tous et utilisable à différents niveaux : technique, comptable, stratégique.

Et si c'était à refaire ?

- Cet outil nécessite un bon suivi technique, administratif et financier pour être mis en place et pour le faire correspondre à la réalité des sites et à leurs évolutions. Il est indispensable de positionner une équipe ayant des qualités administratives et une bonne visibilité financière et immobilière pour le suivi quotidien lors de la mise en place.
- Une cellule de suivi et développement de l'outil comprenant quelques établissements-pilotes, le Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté (référent du programme RESET) et le prestataire serait un plus afin de faire les retours sur les insuffisances de l'outil ou du SAV et les demandes d'amélioration pour les fonctionnalités manquantes.

Contact

Sarah Métras
Directrice adjointe des services techniques
Association Juralliance.
07 88 32 58 07
s.metras@juralliance.fr

Pour aller plus loin...

- Webinaire RESET « Mettre en place une plateforme de suivi énergétique pour son patrimoine » https://www.youtube.com/watch?v=cm9BzG_n1yk&list=PLnMWZ9sw9CzwQd8Ih_BCYShAIqExvsVRt&index=9
- Aide méthodologique pour la rédaction d'un cahier des charges – mise en place d'une solution informatique de gestion et de suivi énergétique (programme ACTEE) : https://programme-cee-actee.fr/ressources/

MÀJ NOVEMBRE 2024